



**Città di
Settimo Torinese**

Piazza della Libertà, 4
10036 Settimo Torinese
Tel +39 011.8028.211 Centralino
Fax +39 011.800.70.42 Generale
www.comune.settimo-torinese.to.it
P.E.C. settimo@cert.comune.settimo-torinese.to.it
P.IVA 01054240013



***Settore Servizi Generali
Servizio Patrimonio, Spl e Sport***

patrimonio@comune.settimo-torinese.to.it
tel. +39 011.8028.280-384 / fax. +39 011.8028.383
Dati di Contatto del Responsabile della protezione dei dati,
email: dpo@comune.settimo-torinese.to.it

AVVISO DI GARA

OGGETTO: Procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto preposto alla gestione, alla manutenzione ordinaria e all'utilizzo del Palazzetto dello Sport denominato "Palakennedy" situato in Settimo Torinese, Via San Benigno 3 e area sportiva esterna per il periodo 2025 – 2030.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 24/10/2024 avente ad oggetto "Classificazione degli impianti sportivi – atto di indirizzo per la gestione e uso degli stessi", rende noto che l'Amministrazione Comunale, intende individuare, attraverso il presente procedimento ad evidenza pubblica, il soggetto cui assegnare la gestione, la manutenzione ordinaria e l'utilizzo del Palazzetto dello Sport denominato "Palakennedy" situato in Settimo Torinese, Via San Benigno 3 oltre all'utilizzo delle aree esterne all'Istituto di Istruzione Superiore Settimo Torinese sito in Settimo Torinese, concesse al Comune di Settimo Torinese mediante apposita concessione pluriennale dalla Città Metropolitana di Torino di cui si allega la planimetria.

La manutenzione, la gestione e l'utilizzo si riferiscono specificatamente all'impianto sportivo che il Comune non abbia concesso in uso esclusivo ad altre società od associazioni.

REQUISITI GIURIDICI

Il Soggetto sarà individuato, ai sensi del comma 2 art. 16 L.R. n. 23 del 01/10/2020, in via preferenziale alle società e associazioni sportive dilettantistiche, iscritte nel registro nazionale del CONI, agli EPS, alle DSA e alle FSN, riconosciuti dal CONI e dal CIP nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà pervenire improrogabilmente entro le ore 12.30 del quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio del Comune di Settimo Torinese. Non verranno prese in considerazione domande pervenute all'Ente dopo tale data.

L'istanza, in busta chiusa, dovrà essere indirizzata al Comune di Settimo Torinese, Piazza della Libertà, 4 10036 Settimo Torinese. Sul plico dovrà essere indicata la dicitura **“Offerta per Procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto preposto alla gestione, alla manutenzione ordinaria e all'utilizzo del Palazzetto dello Sport denominato “Palakennedy” e area sportiva esterna per il periodo 2025 – 2030” nonché i dati del soggetto partecipante.**

Nell'istanza, redatta secondo il modello allegato, il legale rappresentante del soggetto partecipante, oltre alla denominazione, deve dichiarare, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R.445/00 in caso di false dichiarazioni:

- a) l'esatta sede legale;
- b) di aver preso visione, in senso di piena accettazione, dello schema di concessione per la gestione, la manutenzione ordinaria e l'utilizzo del Palazzetto dello Sport denominato “Palakennedy” situato in Settimo Torinese, Via San Benigno 3 e area sportiva esterna;
- c) per ogni componente degli eventuali organi direttivi del soggetto giuridico dovranno essere indicati i nominativi, dati anagrafici completi e relativi incarichi rivestiti all'interno di esso;
- d) il possesso della qualità di Associazioni Sportive Dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline Sportive Associate e federazioni sportive Nazionali;

ALLEGATI

Alla domanda di partecipazione i concorrenti dovranno allegare a pena di esclusione:

- statuto aggiornato;
- atto costitutivo;
- Curriculum vitae dell'organizzazione che dovrà contenere, al fine di valutare le domande ammesse, i requisiti generali;
- Progetto di gestione, manutenzione ordinaria e utilizzo del Palazzetto dello Sport denominato “Palakennedy” situato in Settimo Torinese, Via San Benigno 3 e area sportiva esterna redatto per punti secondo gli indicatori di valutazione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Possono partecipare alla presente procedura società e associazioni sportive dilettantistiche, iscritte nel registro nazionale del CONI, gli Enti di Promozione Sportiva (EPS), le Discipline Sportive Associate (DSA) e le Federazioni Sportive Nazionali (FSN), riconosciuti dal CONI e dal CIP, sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Sono escluse dalla partecipazione alla presente procedura i soggetti ai quali siano affiliati atleti che risultino aver assunto le sostanze di cui alla legge 14 dicembre 2000 n. 376 (disciplina della tutela sanitaria delle attività sportive e della lotta contro il doping).

Gli operatori economici devono aver gestito impianti sportivi all'aperto per un periodo non inferiore a complessivi due anni nel corso degli ultimi dieci. Per *gestione* si intende la titolarità della programmazione sportiva, la fatturazione e l'introito delle tariffe legate all'uso dell'impianto, l'assunzione diretta di oneri di pulizia, custodia e forme di manutenzione.

I soggetti partecipanti dovranno impiegare istruttori e/o allenatori in possesso di idonee qualificazioni professionali. Sono riconosciuti a tale fine i seguenti titoli: Diploma di Laurea in Scienze Motorie, Diploma I.S.E.F., Percorso formativo di Istruttore o Tecnico come disciplinato dalle federazioni o dagli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.

REQUISITI GENERALI

Il Comune di Settimo Torinese affida la gestione dell'impianto sportivo di cui all'oggetto nel rispetto dei criteri generali indicati nell'art. 17 L.R. 1° ottobre 2020, N. 23 e nella deliberazione C.C. n. 69 del 24 ottobre 2024.

I concorrenti potranno inoltre allegare i titoli che ritengano utili agli effetti della valutazione. È ammessa l'autocertificazione nei casi, nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa. La partecipazione alla presente selezione comporta l'esplicita ed incondizionata accettazione delle norme stabilite dall'avviso e di tutte le norme vigenti in materia.

ONERI A CARICO DELLA CONCESSIONARIA

Il Comune di Settimo Torinese, oltre agli oneri indicati all'art. 4 dello schema di contratto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 29/04/2025, ritiene congruo, per le specificità dell'impianto sportivo in oggetto e in particolare la sua versatilità, prevedere il pagamento di un corrispettivo concessionario annuo di € 2.700,00 da pagarsi in due rate semestrali. Tale importo non è oggetto dell'offerta di gara.

AMMISSIBILITA' E VALUTAZIONE

Le domande sono ritenute ammissibili e valutabili se:

1. pervenute entro le date indicate nel bando di selezione;
2. presentate da soggetto in possesso dei requisiti giuridici richiesti dal presente bando;
3. complete della documentazione richiesta;

Si precisa che le istanze verranno valutate dall'ente esclusivamente sulla base del progetto tecnico presentato.

I progetti presentati saranno valutati sulla base dei seguenti indicatori:

1. Progettualità complessiva con particolare attenzione agli aspetti di valorizzazione delle potenzialità dell'impianto, del piano di manutenzione ordinaria (QUALITATIVO max 15 punti) e alle compatibilità fra le attività sportive praticabili negli impianti e quelle promosse dall'associazione, favorendo il più ampio utilizzo da parte dei praticanti del territorio (QUALITATIVO max 10 punti);
2. Esperienza nella gestione di impianti sportivi, allegando documentazione comprovante l'effettiva gestione per impianto non siti in Settimo Torinese (QUALITATIVO max 15 punti)

all'operatore economico con esperienza maggiore in anni e attribuzione punteggi agli altri operatori in proporzione);

3. Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo, allegando dichiarazione della Federazione di riferimento (QUANTITATIVO max 10 punti all'operatore economico con anzianità maggiore in anni e attribuzione punteggi agli altri operatori in proporzione);
4. Attività svolta a favore dei giovani: con particolare riguardo alle modalità di svolgimento dell'attività di base previste dalla Federazione di riferimento (QUALITATIVO max 10 punti);
5. Attività volte all'inclusione sociale a favore di disabili, di anziani e di migranti, allegando eventuali accordi con enti e associazioni presenti sul territorio (QUALITATIVO max 15 punti);
6. Qualificazione degli istruttori e degli allenatori, allegando documentazione comprovante le qualifiche possedute (QUALITATIVO max 15 punti);
7. Livello di attività svolta, ovvero numero delle squadre iscritte e tipologie dei campionati da esse svolti nell'ultima stagione sportiva, allegando dichiarazione della Federazione di riferimento (QUALITATIVO max 10 punti);

Il punteggio complessivo attribuibile a ciascun operatore economico sarà pari ad un massimo di 100.

Risulterà aggiudicatrice l'organizzazione che in base alla valutazione di tutta la documentazione presentata, consegnerà il punteggio più alto.

Per quanto non sia specificamente contenuto nel presente avviso, si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative.

Il Responsabile del presente Procedimento è il Dott. Stefano Maggio.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO, SPL E
SPORT**

Dott. Stefano MAGGIO

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)