

MODELLO C (Offerta economica)

ALL' UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

Via Roma, n. 3
10036 Settimo Torinese (TO)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO,
AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3, E DELL'ART. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023,
DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE
– CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE

CIG BC98184879 – CUP B34D26004750007

- Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
della Impresa/Cooperativa _____
con sede legale in _____
Tel. / Fax _____
Codice Fiscale e/o Partita IVA _____

In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti aggiungere:

quale	mandataria	della	costituenda	RTI/Consorzio

- il sottoscritto _____ (cognome, nome e data di nascita) in qualità di _____ (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa _____ con sede in _____
C.F. _____ Partita I.V.A. _____
_____ - quale mandante della costituenda RTI/Consorzio _____
- il sottoscritto _____ (cognome, nome e data di nascita) in qualità di _____ (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa _____ con sede in _____
C.F. _____ Partita I.V.A. _____
_____ - quale mandante della costituenda RTI/Consorzio _____

Consapevole/i degli effettivi oneri che l'oggetto di gara comporta,

PRESENTA/PRESENTANO LA SEGUENTE OFFERTA:

**A. In relazione all'acquisto delle aree della
Società Patrimonio Città di Settimo Torinese:**

Base d'asta € 1.335.000,00, oltre IVA in misura di legge

1) offre/offrono un aumento percentuale sulla base d'asta pari al

(in cifre) _____ %;

(in lettere) _____ per cento;

2) prezzo offerto in conseguenza della percentuale di aumento:

(in cifre) _____;

(in lettere) _____ Euro;

B. In relazione alla contribuzione del concedente:

Base d'asta € 97.633,00 scenario base ed euro 195.266,00 scenario worst, oltre IVA in misura di legge:

3) offre/offrono un ribasso percentuale unitario sulla base d'asta pari al

(in cifre) _____ %;

(in lettere) _____ per cento;

4) prezzo offerto in conseguenza della percentuale di ribasso per lo scenario base:

(in cifre) _____;

(in lettere) _____ Euro;

5) prezzo offerto in conseguenza della percentuale di ribasso per lo scenario worst:

(in cifre) _____;

(in lettere) _____ Euro;

N.B.: l'offerta presentata si applicherà proporzionalmente per le contribuzioni previste a carico del concedente nel corso del contratto di concessione.

In relazione alla durata della concessione:

Base d'asta 35 anni:

5) offre/offrono una riduzione della durata del contratto di concessione di:

E pertanto per una durata complessiva del contratto di concessione pari a:

Inoltre, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso od esibizione di atti falsi o contenenti dati non corrispondenti a verità, sotto la responsabilità del legale rappresentante che sottoscrive il presente documento ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA/DICHIARANO

a) ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, di quantificare i **costi specifici relativi alla manodopera nella misura di:**

- per gli "Interventi di lavori":

(in cifre) € _____

(in lettere) Euro: _____);

- per i "Servizi":

(in cifre) € _____

(in lettere) Euro: _____);

e, per il caso in cui detto valore sia inferiore a quello stimato a base di gara, ne indica/indicano le ragioni (ad es. spiegazioni su CCNL applicato, su numero unità di personale impiegato, qualifica, livello, n. ore lavorate ed ulteriori elementi descrittivi e/o giustificativi del costo della manodopera, eventualmente allegando i relativi documenti):

_____;

b) ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, di quantificare i **costi specifici di sicurezza aziendale e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri del concorrente**, nella misura di:

- per gli "Interventi di lavori":

(in cifre) € _____

(in lettere) Euro: _____);

- per i "Servizi":

(in cifre) € _____

(in lettere) Euro: _____);

c) che l'**offerta ha validità di 180 giorni**, fatta salva la possibilità dell'Amministrazione di chiederne il differimento, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. 36/2023;

d) di **aver tenuto conto** nella formulazione dell'offerta delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal progetto di fattibilità, di talché l'offerta resta comunque fissa ed invariabile;

e) di allegare il **piano economico-finanziario asseverato** da un istituto di credito ovvero da una delle società di cui all'art. 193, comma 1, del Codice, da redigersi sulla base del piano economico-finanziario allegato alla Proposta, che tenga conto anche delle migliorie tecniche proposte dal concorrente; il piano economico-finanziario dovrà prendere in considerazione sia l'ipotesi dell'accreditamento (scenario base) che quella del mancato accreditamento del servizio di residenzialità presso la Casa della Salute (scenario *worst*).

In fede.

(luogo e data) _____

FIRMA DIGITALE

* * * *

Nel caso di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C. non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che li costituiranno. L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti del Comune di tutte le imprese raggruppate.

Nel caso di R.T.I. e Consorzi già formalmente costituiti l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante rispettivamente dell'Impresa mandataria e del Consorzio.

Allegare documento di identità in corso di validità del legale rappresentante o da persona munita di firma - la copia del documento di identità e dell'atto che attesta i poteri di firma di chi sottoscrive non sono da allegare qualora già uniti alla domanda di partecipazione e al DGUE.