



Città di
Settimo Torinese

Piazza della Libertà, 4
10036 Settimo Torinese
Tel +39 011.8028.211 Centralino
Fax +39 011.800.70.42 Generale
www.comune.settimo-torinese.to.it
P.E.C. settimo@cert.comune.settimo-torinese.to.it
P.IVA 01054240013



Area Politiche Educative e di Inclusione Servizio Politiche per l'abitare e Sostegno al reddito

politiche.sociali@comune.settimo-torinese.to.it

tel. +39 011.8028295/228/290/365

Dati di Contatto del Responsabile della protezione dei dati (DPO)

email: dpo@comune.settimo-torinese.to.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI UN FACILITATORE/EDUCATORE/OPERATORE DI COMUNITA' PER IL PROGETTO ABITATIVO "CONDOMINIO PARTECIPATO DADO" AI SENSI DELL'ART. 21 Legge Regionale 3/2010 e della D.G.R. n. 2 – 333 del 4 ottobre 2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che il Comune di Settimo Torinese ha intenzione di porre in essere il progetto di cohousing sociale ed inclusivo denominato "Condominio Partecipato Dado", situato in via Milano 60/A, con l'obiettivo di favorire l'inclusione sociale, le solidarietà tra residenti e la cura condivisa degli spazi comuni.

All'interno di tale progetto si intende selezionare una figura professionale con competenze educative e sociali per il ruolo di **facilitatore/educatore/operatore di comunità**, finalizzato alla promozione della convivenza e all'animazione sociale del condominio, mediante selezione con avviso pubblico.

Il presente avviso è volto a ricevere manifestazioni di interesse per esaminare le candidature al fine di procedere all'affidamento del servizio.

Tutti i soggetti interessati all'iniziativa di cui sopra, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni in oggetto.

Per le finalità sopra esposte

SI INVITANO

I soggetti interessati alla procedura sopra descritta ad esprimere la propria manifestazione di interesse, mediante la presentazione di domanda in carta semplice redatta in lingua italiana sul modulo predisposto (Allegato A) da far pervenire perentoriamente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 luglio 2025** esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo:

settimo@cert.comune.settimo-torinese.to.it, recante l'indicazione e la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITATORE/EDUCATORE/OPERATORE DI COMUNITA' PER IL PROGETTO ABITATIVO "CONDOMINIO PARTECIPATO DADO".

Le manifestazioni di interesse dovranno contenere la seguente documentazione, pena la non accettazione:

- 1) Allegato "A", compilato e sottoscritto su ogni pagina. Eventuali correlazioni dovranno essere confermate e sottoscritte; al modello dovrà essere allegato il Curriculum Vitae con la presentazione delle principali attività svolte ed eventuali referenze o attestati.
- 2) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui/colei che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38. Comma 3. DPR 445/200).

Sarà cura del candidato presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito, qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuiti a cause esterne al Comune. Non saranno considerate valide le richieste pervenute prima della pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato sul sito del Comune di Settimo Torinese: <http://www.comune.settimo-torinese.to.it>.

1. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

1.1 Descrizione

- Messa in atto del progetto di politiche abitative denominato "CONDOMINIO PARTECIPATO DADO" della Città di Settimo Torinese, attraverso attività di collaborazione operativa con gli uffici dell'ente, al fine di favorire l'inclusione sociale, la gestione condivisa degli spazi e la partecipazione attiva degli abitanti del condominio.
- Interazione con gli uffici comunali e servizi coinvolti (operatori sociali, servizi specialistici, associazioni ecc.)

1.2 Attività

- Coordinamento e supporto operativo con i servizi sociali, i servizi specialistici e con tutti i servizi dell'ente coinvolti
- Facilitazione dei processi partecipativi tra residenti, tramite assemblee condominiali partecipate, laboratori, momenti di confronto e formazione
- Monitoraggio e accompagnamento sociale degli inquilini nelle dinamiche abitative, con particolare attenzione alle situazioni di fragilità
- Gestione condivisa degli spazi comuni, anche con attività di manutenzione e di pulizia delle parti comuni
- Raccolta dati e reportistica sull'andamento del progetto

1.3 Durata del Servizio

Il servizio oggetto del presente avviso verrà affidato per il periodo di 2 anni eventualmente prorogabili. E' prevista la possibilità di risoluzione del servizio assegnato, da entrambe le parti, attraverso comunicazione scritta con almeno 6 mesi di anticipo.

1.4 Oggetto del contratto

L'individuazione del facilitatore determina la concessione a canone ERP di un alloggio, escluso ai sensi dell'art. 21 della L.R 3/2010, sito al piano terra del condominio DaDo di via Milano 60/A, di mq 48,46, a fronte dello svolgimento di un'attività di promozione sociale del condominio stesso di un minimo di 10 ore a settimana.

2. REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate, a pena di esclusione, dai soggetti aventi i seguenti requisiti:

A - Requisiti generali

- 1) godimento dei diritti civili e politici;
- 2) non avere riportato condanne penali;
- 3) non essere stati interdetti o sottoposti a misure che per legge escludono l'accesso agli impieghi presso enti di diritto pubblico;
- 4) assenza di cause di esclusione ai sensi degli Art. 94 e 95 del D.lgs.36/2023.

B - Requisiti professionali e abilità personali

Possono partecipare alla manifestazione d'interesse tutti i soggetti in possesso di comprovata esperienza in attività di educatore/facilitatore/operatore di comunità che abbiano prestato e svolto la propria attività presso amministrazioni pubbliche, comunità, cooperative sociali ecc. Tali requisiti devono essere autocertificati ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

1) Requisiti di base

a) Titolo di studio:

laurea o percorsi abilitanti equipollenti in Scienze dell'Educazione, Psicologia, Servizio Sociale, Sociologia, Antropologia Culturale e Scienze Sociali.

b) Competenze:

esperienza lavorativa-professionale documentata in ambito di cohousing/portierato/condominio solidale, ecc.

c) Requisiti preferenziali:

- età inferiore o pari ai 35 anni
- competenze relative a facilitazione di gruppi, mediazione sociale, educazione non formale

2) Requisiti personali (abilità, attitudini personali)

a) Abilità:

- capacità di gestire gruppi di lavoro
- abilità nel costituire partenariati mediante il coinvolgimento di più soggetti del territorio
- capacità di costruire percorsi progettuali trasversali ai diversi piani con la creazione di un processo di partecipazione condiviso
- capacità di condivisione delle *buone pratiche* e la capacità di mantenere buoni rapporti interpersonali tra i vari soggetti coinvolti nei progetti.

b) Attitudini personali:

- forte inclinazione alla creatività e alle relazioni interpersonali;
- ottima capacità relazionale e di gestione dei conflitti.

Tali requisiti devono essere autocertificati ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

3. DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto. La pubblicazione del presente Avviso non comporta per questa Amministrazione Comunale alcun obbligo specifico o di eventuale assegnazione.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la candidatura sarà verificato dall'Amministrazione Comunale al momento dell'affidamento del servizio.

SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE:

La selezione avverrà sulla base della valutazione dei titoli e di un colloquio conoscitivo a cura di una specifica Commissione nominata dall'Amministrazione Comunale.

I partecipanti alla selezione dovranno, altresì, succintamente descrivere nello spazio individuato nel modello di domanda la proposta delle modalità operative che si intendono attuare per lo svolgimento dell'incarico.

Le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno trasmesse esclusivamente all'indirizzo PEC indicato nella manifestazione di interesse.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, per la presente procedura, il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maria Pina Musio Dirigente del Servizio Politiche Abitative e sostegno al Reddito. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Settimo Torinese, ai sensi della normativa vigente sulla privacy.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza della piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che, ai sensi dell'art.13 DLgs 1963/2003 e s.m.i., i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Settimo Torinese.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Pina MUSIO

(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005)